I/02.1 HLAVNÍ VÝKRES

OLOMOUC

ÚZEMNÍ PLÁN

ŠTĚPÁNOV
PŘÍKAZY
SKRBEŇ
HORKA NAD MORAVOU
KŘELOV - BŘUCHOTÍN
TĚŠETICE
OLOMOUC
ÚSTÍN
HNĚVOTÍN
OLŠANY
BYSTROČICE
KOŽUŠANY - TÁŽALY
ŠTARNOV
BOHUŇOVICE
HLUŠOVICE
DOLANY
HLUBOČKY
TOVÉŘ
SAMOTIŠKY
BYSTROVANY
BUKOVANY
MRSKLESY
VELKÁ BYSTŘICE
PŘÁSLAVICE
SVĚSEDLICE
DOLOPLAZY
VELKÝ TÝNEC
GRYGOV

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - (B)
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - (V)
PLOCHY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - (Z)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - (T)
PLOCHY ZELENĚ - (Z)
PLOCHY LESNÍ - (L)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - (W)

KÓDY PLOCH

KÓD STAVEBNĚ/VÝMĚRU PLOCHY
KÓD REGULAČNÍ PLOCHY

STAVBY

STÁVAJÍCÍ BUDOVY
ZÁSTAVBA PLOCH V ZÓNĚ LOKALITY
ZÁSTAVBA PLOCH V ZÓNĚ LOKALITY

PLOCHY PODLE PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ

ZÁKLADNÍ PLOCHY PODLE PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ PLOCH VEDOU KOMBINACE LOŽÍSEK PŘÍSLUŠNÝCH PŘÍSTUPNÉ NA POZEMNÍ KOMUNIKACE

B = PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ — viz text 7.1. sch
R = PLOCHA REKREAČNÍ — viz text 7.1. sch
K = PLOCHA KOMUNITNÍ — viz text 7.1. sch
V = PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ — viz text 7.1. sch
S = PLOCHA PRO ZVLÁŠTNÍ VYUŽITÍ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ — viz text 7.1. sch
Z = PLOCHA ZVLÁŠTNÍ PLOCHY — viz text 7.1. sch

ZMĚNA — KÓD PLOCHY PODLE KOMBINACE LOŽÍSEK PŘÍSLUŠNÝCH PŘÍSTUPNÉ NA POZEMNÍ KOMUNIKACE — viz text 10, schéma Další členění plochy

LIMITY

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ — viz text 7.1. schéma Další členění plochy
HRANICE KONCEPČNÍHO JÁDRA — viz text 7.1. schéma Další členění plochy

KOMPLEXNÍ ZMĚNY

KÓD LOKALITY
KOMPLEXNÍ PLOCHY

KONCEPČNÍ PRVKY

PĚŠÍ PROPOJENÍ — viz text 7.2. schéma Další členění plochy
PARKY — viz text 7.2. schéma Další členění plochy
MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ — viz text 4.2.2. schéma Další členění plochy, přesné vymezení viz. výkres 03 - Schéma užívání regulace a subjektivních systémů
MĚSTSKÉ SUBCENTRUM DOPLŇKOVÉ — viz text 4.2.2. schéma Další členění plochy, přesné vymezení viz. výkres 03 - Schéma užívání regulace a subjektivních systémů
PŘÍMĚSTSKÉ SUBCENTRUM — viz text 4.2.2. schéma Další členění plochy, přesné vymezení viz. výkres 03 - Schéma užívání regulace a subjektivních systémů
KŘÍŽ AE PROSTRANNÉ PLOCHY (VÝHLED) — viz text 7.2. schéma Další členění plochy
CHATOVÁ OSADA — viz text 7.2. schéma Další členění plochy
HOUF — viz text 7.2. schéma Další členění plochy

ZÁSADNÍ SYSTÉM DOPRAVNÍ OBSLUHY

DS01 – BEZKOLEJOVÁ HLAVNÍ DOPRAVNÍ KOSTRA (DHK KDZ)
DS02 – BEZKOLEJOVÁ REGIONÁLNÍ (DHK KDZ)
DS03 – BEZKOLEJOVÁ MÍSTNÍ (DHK KDZ)
DS04 – BEZKOLEJOVÁ OBSLUŽNÁ A DHK KDZ)
DS05 – BEZKOLEJOVÁ CYKLISTICKÁ A DHK KDZ)

PRVKY NADZEMSKÉ ZELENĚ

HRANICE ZÁSAD A ZÁJEMCŮ
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ A JEHO HODU
POLOHOPIS – ZASTAVĚNÁ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 2 M

KOMPLEXNÍ ZMĚNY

LOKALITA 01 - HETÁNSKÉ JEZERO
LOKALITA 02 - NEMILANY/ZA – KLÍČOVÉ CENTRUM
LOKALITA 03 - KOZINA/TALÍŘ
LOKALITA 04 - TŘÍDA 8.KVĚTNA – ZŘÍZENÍ/NA ČTVRŤ
LOKALITA 05 - LUŽÁNKY/KRAJ SMRČIN A HŘBITOV
LOKALITA 06 - LAZCE
LOKALITA 07 - KLOTOVINA/ZÁMECKÁ OZDRAVNA
LOKALITA 08 - ZDRAVOTNÍ ÚČI
LOKALITA 09 - CHVALKOVICE, PAVLOVICKÝ V KŘEŽELA
LOKALITA 10 - HODOLANY/ HOLUBICE
LOKALITA 11 - HOLICE
LOKALITA 12 - NOVÝ DVŮR/ VE SLEVUTELU
LOKALITA 13 - POVEL, SLAVONÍN/ BÝDŠOV A NOVÉ DVŮR/ BÝDŠOV
LOKALITA 14 - TABULOVY/ PRŮHLEDNÁ LUŽÍ
LOKALITA 15 - NĚMČÍN A ZÁMEČKA
LOKALITA 16 - PAVLOVICE A ŘEPČÍN
LOKALITA 17 - OZNAČENÍ ÚTĚRLAKŮ
LOKALITA 18 - CHOMOUTOV
LOKALITA 19 - TYNČÍNA
LOKALITA 20 - DRUŽBA
LOKALITA 21 - SVATÝ KOPEČEK
LOKALITA 22 - RADBOH
LOKALITA 23 - LOŽEK
LOKALITA 24 - HOLEŠOVICE/
LOKALITA 25 - NOVÝ DVŮR
LOKALITA 26 - NALÉŽÍ
LOKALITA 27 - NOVÁ/PRÁVÍ A NOVÉ DVŮR DH
LOKALITA 28 - SLAVÍNÍN
LOKALITA 29 - NĚMČÍ
LOKALITA 30 - TOPOLANY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán příslušný k vydání Územního plánu Olomouc: Zastupitelstvo města Olomouce	
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Marek Černý	
Funkce: vedoucí odboru koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce	
Podpis:	razítko

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO MÉ REGIONY

0 50 250 500 1000 2500 5000 m

Zpracovatel: KAREL HOFMEC, a.s., Šumavská 416/15, 602 00 Brno			
Autorský kolektiv:		Projekt:	
Ing. Arch. et Ing. Jakub Karel, Ph.D., Člen ČKAIT			
Konzultace:	Ing. Arch. et Ing. Jakub Karel, Ph.D., Ing. arch. Jaroslava Obrtelová, Ing. arch. Jan Šváb, Ing. arch. Simona Zuzaňa		
Spolupráce:	Ing. arch. Jakub Franc, Ing. arch. Kristýna Franc, Ing. arch. Josef Hájek, Ing. arch. Zuzana Wiesnerová		
Ústřední specialista:	Ing. Nikoleta Vaněk	GEOREAL a.s. – PROJ. Josef Zíka - PROJ. - Jiří Kučera	
Zpracovatel dílčích a jednotlivých částí:	Ing. Nikoleta Vaněk	Ekon. poradní činnost: AGENCI a.s. – PROJ. Jiří Kučera, Ing. Dagmar Hájková, Zuzana Hájková	
Zpracovatel dílčí části:	KRAJ a.s. – Ing. Zdeněk Doubek	Geologické: PROJ. Petr Vysoký, Ph.D.	
Zpracovatel hodnocení: Mgr. Pavel Jedlička, Ph.D.	Ing. Dalibor Hrdina, Ing. Miloslav Machová	Právní poradenství:	Mgr. Eva Grabcová, Mgr. Dipl. Tomáš Pavlík

KAREL HOFMEC, a. s.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 321 134
www.karelhofmec.com

Objednatel: Statutární město Olomouc, Horní náměstí 1, 583, 779 11 Olomouc

Příslušný úřad: Magistrát města Olomouce, Odbor koncepce a rozvoje, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Název akce: ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC		Datum:	2014
		Formát:	2 x 1189 x 1230 mm
		Číslo zakázky:	1002_00
Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES	Měřítko: 1 : 10 000	Číslo výkresu:	I/02.1